

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Твардовского 12-2» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Москва, ул. Твардовского, дом 12, корпус 2
в форме очно-заочного голосования

Уважаемые члены ТСН «Твардовского 12-2»!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании членов ТСН в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Твардовского, д. 12, корп. 2, в форме очно-заочного голосования, которое будет проводиться в период с 27 декабря 2021 г. по 28 февраля 2022 г. Решение о проведении общего собрания принято председателем Правления ТСН «Твардовского 12-2» Пономаревым А.В.

Повестка дня общего собрания

1. О выборе председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. О выборе членов счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе правления ТСН «Твардовского 12-2».
4. О выборе председателя правления ТСН «Твардовского 12-2».
5. О включении члена ТСН в состав правления ТСН «Твардовского 12-2».
6. Об утверждении проекта правил пользования автостоянкой (подземным паркингом), расположенной в подвале многоквартирного дома.

К настоящему уведомлению прилагается бланк решения члена ТСН по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСН в форме заочного голосования. Просьба передать заполненные решения по вопросам, поставленным на голосование, **консьержам в каждом подъезде многоквартирного дома.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«27» декабря 2021 г. по адресу: г. Москва, ул. Твардовского, дом 12, корп. 2, на первом уровне паркинга. Начало очного обсуждения в 20 час. 00 мин.**

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания членов ТСН «27» декабря 2021 г. с 19 часов 30 минут до 20 часов 00 минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию бланков решений членов ТСН по указанным в повестке дня вопросам, подготовленных инициаторами собрания.

Члены ТСН, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании членов ТСН путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСН **консьержам в каждом подъезде многоквартирного дома.**

Голосование на общем собрании членов ТСН в многоквартирном доме может быть осуществлено членами ТСН в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель членов ТСН на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно - заочного голосования, считаются члены ТСН в многоквартирном доме, решения которых получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении общего собрания в форме очно - заочного голосования, а правомочность такого общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в этих решениях.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа решения собственника подписи напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». В вопросах, имеющих несколько вариантов ответов, следует проставить ответ «за» только в одном из вариантов либо проставить подпись напротив выбранного варианта ответа (подробные разъяснения порядка голосования приведены в бланке решения).

Срок окончания приема решений собственников «28» февраля 2022 г. в 21 час. 00 мин.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у консьержей в каждом подъезде многоквартирного дома. Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания на сайте ТСН «Твардовского 12-2» <http://tvardovskogo12-2.ru/>.

*С уважением, председатель ТСН
Пономарев А.В.*